

Schoorsteen Hof gaat gewoon plat

door Raymond Korse. vrijdag 27 februari 2009 | 07:00 | Laatste bijgewerkt op: vrijdag 27 februari 2009 | 16:21

RAALTE - Er lijkt geen enkele kans meer dat de schoorsteen op het Hofferrein in Raalte kan worden behouden. Zelfs het Oversticht ziet niet de meerwaarde van behoud van de schoorsteen. De schoorsteen komt dan ook niet op een gemeentelijke monumentenlijst.

De gemeente kreeg twee officiële verzoeken om de schoorsteen te behouden. Volgens een woordvoerder is serieus onderzocht wat de waarde ervan is en of de schoorsteen een plek op de gemeentelijke monumentenlijst verdient. Dat onderzoek is verricht door de provinciale welstandscommissie 't Oversticht, dat zich ook bezig houdt met monumentenbeleid in Overijssel.

Volgens een gemeentelijke woordvoerder is er echt zorgvuldig naar gekeken. „Maar de schoorsteen voldoet niet aan de criteria, volgens de toets van het Oversticht. En die criteria zijn opgesteld door het Oversticht zelf, niet door de gemeente. Het Oversticht heeft de ervaring en de deskundigheid." Op basis van het advies van de welstandscommissie is besloten dat de schoorsteen niet op de gemeentelijke monumentenlijst komt. Dat voorstel komt binnenkort in de vorm van de actualisatie van het gemeentelijk monumentenbeleid bij het college, daarna gaat het naar de raad. Die kan zich er dan nog finaal over uitspreken.

In theorie zou het dus kunnen dat de raad vindt dat de schoorsteen wel degelijk op de gemeentelijke monumentenlijst moet komen. De vraag is dan of dat op tijd komt: het neerhalen van de schoorsteen staat op de kalender voor 16 maart. In aanwezigheid van een kleine groep genodigden zal de markante toren dan worden gesloopt. Dat markeert tegelijkertijd het einde van de sloopwerkzaamheden: korte tijd later wordt het terrein dan door Dimence (de rechtsopvolger van Zwolse Poort, dat de rechtsopvolger van de Franciscushof was) overgedragen aan de gemeente Raalte, dat het terrein kocht en al plannen ontwikkeld voor realisering van een woonwijk op die plek.

Overigens is de sloop vergunningtechnisch al in orde gemaakt: de sloop van schoorsteen en ketelhuis maakt onderdeel uit van de totale sloop van het complex.

Wat vindt u? Geef uw mening in onze Poll