

# Architekt van naam voor nieuwbouw Pellenhof

woensdag 04 februari 2009 | 14:45 | Laatst bijgewerkt op: woensdag 04 februari 2009 | 14:50

**BORNE - Woonbeheer Borne is bereid gerenommeerde architectenbureaus in te schakelen voor het maken van een bouwplan voor De Pellenhof, dat een toegevoegde waarde heeft voor Oud Borne.**

Er wordt een prijsvraag uitgeschreven. In de jury zitten onder meer de voorzitter van de monumentencommissie en Het Oversticht.

De woningbouwcorporatie zegt dit toe naar aanleiding van zorgen die de plaatselijke monumentencommissie heeft over de invulling van het terrein, na de sloop van de huidige woningen. De woningen voldoen niet meer aan de moderne eisen. Renovatie is niet haalbaar, al is dat de grote wens van de monumentencommissie. Omdat de woningen geen monumentale status hebben, kan een sloopvergunning niet geweigerd worden. De wet ruimtelijke ordening biedt wel de mogelijkheid een sloopaanvraag aan te houden, tot het moment dat er een goedgekeurd bouwplan ligt en er een besluit over is genomen. Sloop en nieuwbouw sluiten dan naadloos aan.