



De omstreden luifel van de nieuwe winkel La Vie aan de Oranjestraat, die niet bij het gebouw zou passen. Ook de kleur zou niet door de beugel kunnen. foto Rikkert Harink

Luifel op basis van foto afgekeurd

Het zien van een foto was voldoende om een luifel niet toe te staan.

ALMELO - De luifel bij de winkel La Vie aan de Oranjestraat 2 in Almelo werd afgekeurd door rayonarchitect R. Venink van Het Oversticht na het zien van een foto. „Hij kreeg die foto van de gemeente die hem vroeg wat hij ervan vond”, aldus een medewerkster van Het Oversticht namens Venink. Venink vond het kennelijk niet nodig om de situatie ter plek-

ke te schouwen. „Op de foto kon hij al zien dat de verandering niet passend was bij het gebouw. Er is niks tegen een luifel op die plek. Maar deze luifel is in strijd met de welstandsnormen”, aldus de woordvoester.

Vereniging Het Oversticht is als vereniging opgericht op 10 september 1925. Doel is bevordering van landschappelijk en stedelijk schoon. Leden zijn de 25 gemeenten in Overijssel, Dronten en Noordoostpolder in Flevoland, particulieren en organisaties.

Bij Het Oversticht werken pakweg

vijftig mensen met veel deskundigheid op diverse terreinen, zoals architecten, archeologen, landschapsarchitecten, monumentendeskundigen en stedenbouwkundigen.

De toetsing van de kwaliteit van bouwplannen is een belangrijk onderdeel van het werk van Het Oversticht. Zogenaemde 'welstandscmissies' adviseren de gemeenten. „Als je een luifel wilt aanbrengen is het beter om vooraf contact te zoeken met de gemeente en te overleggen wat kan”, zegt de woordvoester.

De Welstandsnota kent allerlei uit-

werkingen per deelgebied voor wat mogelijk is aan aanpassingen van gebouwen. Niet alleen luifels, ook reclame-uitingen zijn gebonden aan allerlei regels.

Op grond van de Woningwet is voor het bouwen van een luifel allereerst een bouwvergunning nodig. „Dan vraag je de vergunning aan bij de gemeente, dat is stap één, en dan wordt je daarin helemaal begeleid en geadviseerd”, stelt Gerard Schopman namens de gemeente Almelo. Daarbij hoort ook toetsing van het plan door Het Oversticht.